



地下鉄東豊線
「環状通東」駅
3番出入口

都心を身近に。暮らしを多彩に。

様々な交通利便を傍らに、
北海道内各方面へゴルフや観光への移動もスムーズ。

地下鉄東豊線
「環状通東」駅隣接 徒歩1分 (約30m)

地下鉄東豊線
「さっぽろ」駅3駅、乗車6分

プレミスト札幌環状通東ステーションサイド マンションギャラリーオープン

外観完成予想図

「環状通東」ってどんなところ？

ライフスタイルインタビュー
動画公開中



札幌環状通東エリアの様々なスポットや生活イメージがご覧いただけます。

動画はこちらのサイト▶

多彩な機能や設備が日々の暮らしを快適にサポートする共用空間。



エントランス完成予想図

天候の変化に左右されない屋根付きの設計で、タクシーなどのスムーズな搭乗もしやすい車寄せ。



レセプションルーム完成予想図

遠方に住む家族や友人、オーナー自身も宿泊が可能なゲストルームとレセプションルーム。



Image photo

電気自動車の充電にも対応したEV充電スペース+来客用駐車場。



Image photo

回収日を気にせずにゴミ出しできる24時間ゴミステーション。



参考写真

宅配物を24時間受け取れる宅配ボックスを設置。

地下鉄・バス・飛行機の多彩な移動手段が徒歩圏内。高速I.C.へもスムーズにアクセス。



ONE×COMMONS
RADIO

モデルルーム見学へ行く前に
物件のことを気軽に学べる
ラジオ番組が登場

こちらからご覧ください▶

ダイワハウスの公式サイト

住まう 北海道

大自然の中の都会に住む。

四季彩の丘(約141km)

「住まう」公式WEBサイト▶

■プレミスト札幌環状通東ステーションサイド【全体概要】●所在地／北海道札幌市東区北十四条東15丁目16他●交通／地下鉄東豊線「環状通東」駅徒歩1分(3番出入口)●用途地域／近隣商業地域、第一種住居地域●建物の主たる部分の構造及び階数／鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地上15階建●総戸数／121戸(別荘管理事務室1戸・ゲストルーム1戸他)●敷地面積／2,624.35㎡●工事完了予定年月／令和7年9月予定●引渡可能年月／令和7年9月予定●管理形態／管理組合と管理会社との管理委託契約を締結●管理員の勤務形態／日勤管理●施工会社／株式会社NIPPO●建築確認番号／第ERI-23001361号(令和5年4月11日)、第ERI-23021949号(令和5年11月7日)●取引態様／(売主)大和ハウス工業株式会社マンション事業本部 〒102-8112 東京都千代田区飯田橋3丁目13番1号 TEL03-5214-2143 建設業許可番号／国土交通大臣許可(特-2)第5279号、宅地建物取引業者免許番号／国土交通大臣(16)第245号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●販売代理／株式会社ソフトライフ 〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目12番17号JRE梅田スクエアビル(11階) TEL06-6450-8080 国土交通大臣(4)第7789号(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員・(公社)不動産保証協会加盟●第1期1次販売(先着順)概要●販売戸数／17戸●販売価格(税込)／3,020万円～5,620万円●最多販売価格帯(税込)／4,900万円台(各3戸)●専有面積／36.66㎡～76.68㎡●トランクルーム面積含む(0.84㎡・1.00㎡・1.10㎡)●バルコニー面積／10.71㎡～21.21㎡●駐車場空台数／83台[月額使用料：10,500円～30,000円]●別途、来客用駐車場2台●自転車置場空台数／72台[月額使用料：300円]●サイクルポート空台数／10台[月額使用料：600円・800円]●管理費(月額)／7,600円～15,800円●修繕積立金(月額)／3,500円～7,300円●管理準備金(一括)／7,600円～15,800円●修繕積立金(一括)／348,300円～728,500円●インターネット使用料(月額)／770円(税込)●取引条件有効期限／令和6年3月31日●広告制作日／令和6年3月4日●※当物件の敷地の一部には、地下鉄構造物の地上権の設定(北海道庁前水準点を基準として、地下16.816m～地下35.162mの範囲)がされているため、地上および地下の利用に制限があります。

※掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる間合いがあります。※植栽等は特定の季節、ご入居時の状況を想定して描かれたものではありません。また、竣工時には完成予想図程度には成長しおらず、形状、位置等は実際とは多少異なる場合があります。※車・家具・家電・備品等は販売価格に含まれません。※掲載の外観完成予想図には、2023年9月撮影した現地周辺写真をCG合成しています。※ゲストルーム・レセプションルーム・EV充電のご利用は予約が必要となります(有料)。また、実際のご利用に際しては、管理規約等に沿った内容でご利用いただきます。※共有戸数は2021年10月1日現在の供給実績、プレミスト・Dシリーズ以前の物件も含まれます。(弊社調べによる)※表示の徒歩分は1分=80mとして換算し、端数を切り上げています。※所要時間は朝の通勤時のものであり時間帯により異なります。乗り換え・待ち時間を含みます。(「札幌交通局」ホームページ調べ)※通勤時間7:00～9:00としています。※1:ゴルフや観光／札幌ゴルフ倶楽部輪厚コース約23.9km、小樽運河約37.5km

売主

大和ハウス工業株式会社 マンション事業本部

販売代理

ソフトライフ

お問い合わせ先「プレミスト札幌環状通東ステーションサイド」マンションギャラリー

0120-601-810

ダイワ 環状通東

営業時間/10:00～18:00(火・水曜定休※祝日を除く)

公式ホームページの
ご予約フォームより、
ご来場・オンライン案内の
ご選択が可能です。

